

Bosna i Hercegovina

**BRČKO DISTRIKT**  
Bosne i Hercegovine

**VLADA BRČKO DISTRIKTA**

Odjeljenje/Odjel za raseljena lica/osobe,  
izbjeglice i stambena pitanja



Босна и Херцеговина

**БРЧКО ДИСТРИКТ**  
Босне и Херцеговине

**ВЛАДА БРЧКО ДИСТРИКТА**

Одјељење за расељена лица,  
избјеглице и стамбена питања

Ислахијет бр. 7. 76100 Брчко дистрикт БиХ, Телефон: 049/218-696. Факс: 049/218-696.

www.bdccentral.net  
oziri@bdccentral.net

Ислахијет бр. 7. 76100 Брчко дистрикт БиХ, Телефон: 049/218-696. Факс: 049/218-696.

**Број предмета:** 13-001916/20

Број акта: 11-0268PV-002/20

Датум, 6.7.2020. године

Мјесто, Брчко

На основу члана 20. Закона о извршењу буџета Брчко дистрикта Босне и Херцеговине за 2020. годину („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 12/20 и 24/20) и члана 6. став (1) Одлуке о критеријима за стамбено збринјаванје изbjеглица и расељених лица која се жеље интегрисати на нивоу локалне заједнице за 2020. годину, број: 02-000138/20, број акта: 01.11-1161DS-009/20 од 3. 7. 2020. године, шеф Одјелjenja за расељена лица, изbjеглице и стамбена питања Владе Брчко дистрикта БиХ расписује

## **JAVNI POZIV**

### **за подношење пријава за стамбено збринјаванје изbjеглица и расељених лица која се жеље интегрисати на нивоу локалне заједнице за 2020. годину**

Помоћ у области стамбеног збринјаванја изbjеглица и расељених лица која се жеље интегрисати на нивоу локалне заједнице реализоват ће се у оквиру осигураних средстава у буџету Брчко дистрикта БиХ за 2020. годину у износу од **200.000,00 КМ**, исплатом новчаних средстава у максималном износу до **25.000,00 КМ**.

Висина новчаних средстава бит ће утврђена на основу предмјера и предрачуна грађевинског материјала за обнову стамбеног објекта, а уз примјену тренутних просјечних тржишних јединичних цијена грађевинског материјала.

### **Korisnici pomoći**

Помоћ у стамбеном збринјаванју изbjеглица и расељених лица која се жеље интегрисати на нивоу локалне заједнице (у даљњем тексту: изbjеглице и расељена лица) додјељује се лицима изbjеглицама и расељеним лицима у Босни и Херцеговини, а која су се одлучила трајно настанити на територији Брчко дистрикта БиХ.

### **Opći uslovi i dokazi o ispunjavanju općih uslova**

- (1) На јавном позиву могу учествовати изbjеглице и расељена лица која испуњавају слjedeће опће услове:
  - a) да су изbjеглице или расељена лица која су имала или имају статус изbjеглице или расељеног лица,
  - b) да су становници Дистрикта најмање 5 година прије расписивања јавног позива,
  - c) да у Дистрикту посједују грађевинску парцелу за коју су издати локацијски услови или започету стамбenu изградњу на грађевинској парцели за коју је издато одобрење за грађење или да исте прибави и достави комисији у року од 30 дана од дана затварања јавног позива,
  - d) да подносилац захтјева или члан његовог породичног домаћинства није био корисник помоћи за изградњу или санацију стамбене јединице, осим у случајевима гдје донација не задовољава minimum стамбених услова у складу с утврђеним стандардима,
  - e) да подносилац захтјева или члан његовог породичног домаћинства нема на територији БиХ другу стамбenu јединицу која се сматра условном за становање,
  - f) да је подносилац захтјева или члан његовог породичног домаћинства власник/sувласник или посједник/sупосједник порушене или оштећене стамбене јединице, или носилац станарског права порушеног или оштећеног стана, и да иста није продата, замијенјена или пренесена на

drugi način, osim ako je stambena jedinica iz 1991. godine prodana za iznos manji od 25.000,00 KM.

- (2) **Dokazi o ispunjavanju općih uslova** koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:
- a) rješenje/uvjerenje/potvrda o statusu izbjeglice ili raseljenog lica ili rješenje/uvjerenje/potvrda o prestanku statusa izbjeglice ili raseljenog lica ili kopija pasoša sa duljnom vizom ili dokument izdat od nadležnog organa kojim se potvrđuje status izbjeglice iz BiH;
  - b) uvjerenje o prijavi prebivališta,
  - c) za građevinsku parcelu koju posjeduje u Distriktu:
    - 1) lokacijske uslove ili odobrenje za građenje izdate od nadležnog organa,
    - 2) izvod iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižni izvadak ne stariji od 6 mjeseci) ili pravosnažna sudska presuda ili pravosnažno rješenje nadležnog organa na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja ili pravosnažna odluka o dodjeli zemljišta korisniku na korištenje radi građenja ili ugovor na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja,
  - d) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on i punoljetni članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu bili korisnici pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice, osim u slučajevima gdje donacija ne zadovoljava minimum stambenih uslova u skladu s utvrđenim standardima,
  - e) ovjerena izjava podnosioca zahtjeva da on i članovi njegovog porodičnog domaćinstva nemaju na teritoriji BiH drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje,
  - f) za stambeni objekat iz 1991. godine:
    - 1) izvod iz zemljišne knjige ili posjedovni list ili ugovor o korištenju stana (zk. izvadak ili p.l. ne stariji od 6 mjeseci) za podnosioca zahtjeva, odnosno člana njegovog porodičnog domaćinstva kao dokaz da je vlasnik/suvlasnik ili posjednik/suposjednik stambene jedinice ili nosilac stanarskog prava iz 1991. godine,
    - 2) ako je podnosilac zahtjeva ili član njegovog porodičnog domaćinstva suvlasnik ili suposjednik ratom porušene ili oštećene stambene jedinice, potrebno je priložiti ovjerene izjave ostalih suvlasnika ili suposjednika da nisu bili korisnici donacije ili drugih sredstava dovoljnih za osiguranje minimuma stambenih uslova i da se neće pojavljivati sa zahtjevom za dobijanje ovih sredstava;
    - 3) dokaz iz općine u kojoj je živio 1991. godine da:
      - a) je njegova stambena jedinica porušena ili oštećena i da ista nije prodana, zamijenjena ili prenesena na drugi način;
      - b) podnosilac zahtjeva niti ostali eventualni suvlasnici nisu bili korisnici pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice.
- (3) Izuzetno od stava (2) tačka f) alineja 3) ovog člana ako je stambeni objekat prodan, potrebno je dostaviti ovjeren kupoprodajni ugovor.
- (4) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava po službenoj dužnosti pribavlja dokaze iz stava (2) tačke b) ovog člana.
- (5) Podnosilac zahtjeva uz prijavu na javni poziv prilaže dokaze iz stava (2) tačke a), c), d), e) i f) i dokaze za ispunjavanje posebnih uslova iz tačke 2.
- (6) Komisija za odabir korisnika i dodjelu novčanih sredstava po službenoj dužnosti provjeravat će činjenicu da li je podnosilac zahtjeva i član njegovog porodičnog domaćinstva kao i suvlasnik ili suposjednik stambene jedinice u kojoj je živio 1991. godine, u Distriktu bio korisnik pomoći za izgradnju ili sanaciju stambene jedinice, osim u slučajevima gdje donacija ne zadovoljava minimum stambenih uslova u skladu s utvrđenim standardima.

## Posebni uslovi i dokazi o ispunjavanju posebnih uslova

1. Posebni uslovi su:
  - a) broj članova porodičnog domaćinstva;
  - b) socijalni status i starosna dob podnosioca zahtjeva;
  - c) kategorija ratnog vojnog invalida;
  - d) pripadnost porodici poginulih boraca.
  
2. **Dokazi o ispunjavanju posebnih uslova** koje podnosilac zahtjeva mora dostaviti su:
  - a) ovjerena Izjava o kućnoj listi;
  - b) uvjerenje Odjeljenja za zdravstvo i ostale usluge, Pododjeljenja za socijalnu zaštitu o socijalnom statusu;
  - c) akt nadležnog organa kojim se dokazuje da podnosilac zahtjeva živi u alternativnom smještaju;
  - d) rješenje nadležnog organa o kategoriji ratnog vojnog invalida;
  - e) potvrda nadležnog organa o statusu porodice poginulog borca.

## Bodovanje

1. Za svakog člana porodičnog domaćinstva podnosilac zahtjeva ostvaruje pravo na 5 bodova.
2. Svaki član stariji od 65 godina života boduje se sa dodatnih 5 bodova.
3. Pored bodova ostvarenih u skladu s tačkama 1. i 2. podnosilac zahtjeva ostvaruje dodatnih 5 bodova u svakom od sljedećih slučajeva:
  - a) za svakog člana porodičnog domaćinstva korisnika stalne socijalne pomoći;
  - b) porodično domaćinstvo kategorije porodice poginulih boraca;
  - c) ako živi u stambenom objektu bez krova ili kupatila;
  - d) ako živi u alternativnom smještaju;
  - e) za ratne vojne invalide od I. do IV. kategorije.
4. Izuzetno od tačke 3. ratni vojni invalidi članovi porodičnog domaćinstva podnosioca zahtjeva boduju se sa 2 boda.

## Odabir korisnika

Komisija za odabir korisnika za dodjelu novčanih sredstava, koju imenuje šef Odjeljenja, sačinjava rang-listu korisnika koju objavljuje na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH, Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja i web stranici Odjeljenja na koju se može uložiti prigovor u roku od petnaest dana od dana objavljivanja.

Prigovor se podnosi drugostepenoj komisiji koju imenuje šef Odjeljenja.

## Podnošenje prijava i dokumenata

Prijava na Javni poziv za stambeno zbrinjavanje raseljenih lica koja se žele integrirati na nivou lokalne zajednice, s popunjenim obrascem prijave/izjave i pratećom dokumentacijom kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija, dostavlja se **u zatvorenoj koverti** u zgradu Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, na šalter broj 9, svakim radnim danom od 07.30 do 15.00 sati ili poštom na adresu: Vlada Brčko distrikta BiH, Odjeljenje za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, Bulevar mira br. 1, poštanski broj 76100 Brčko, s naznakom: „**ZA JAVNI POZIV ZA STAMBENO ZBRINJAVANJE IZBJEGLICA I RASELJENIH LICA KOJA SE ŽELE INTEGRISATI NA NIVOU LOKALNE ZAJEDNICE ZA 2020. GODINU – NE OTVARAJ**“.

**Obrazac Prijave/Izjave** se može preuzeti na infopultu u zgradi Vlade Brčko distrikta BiH – Bulevar mira br. 1, kao i na internet stranici [www.vlada.bdcentral.net](http://www.vlada.bdcentral.net).

Javni poziv je otvoren **15 dana** i traje **od 13. 7. 2020. do 28. 7. 2020. godine** i bit će objavljen na oglasnoj ploči Vlade Brčko distrikta BiH i Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja, te web stranici [www.vlada.bdcentral.net](http://www.vlada.bdcentral.net).

Prijave podnesene mimo utvrđenog roka neće biti razmatrane.

**DOSTAVITI:**

1. Za oglasnu ploču Vlade
2. Za oglasnu ploču Odjeljenja za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja
3. Za web portal
4. Evidenciji
5. Arhivi.

**Šef Odjeljenja**

**Petar Vrhovac, menadžer – Bachelor of Science**